

STAGE CHARGE DE PROJET AMENAGEMENT H/F ZAC de Corbeville

À une quinzaine de kilomètres du centre de Paris, le plateau de Saclay constitue l'un des plus grands pôles scientifiques français, grâce à l'implantation depuis 1945 de grands établissements d'enseignement supérieur et de recherche. Afin de conforter le développement du plateau de Saclay, l'État a mis en place un dispositif opérationnel en deux temps : une opération d'intérêt national (O.I.N.) a été décrétée en mars 2009, puis la loi n°2010-597 du 3 juin 2010 relative au Grand Paris a créé un établissement public à caractère industriel et commercial qui a pour objet « l'impulsion et la coordination du développement du pôle scientifique et technologique du plateau de Saclay, ainsi que son rayonnement international » : l'Etablissement public d'aménagement de Paris-Saclay.

L'EPA Paris Saclay a pour objet le développement du pôle scientifique et technologique de Paris-Saclay, et exerce pour cela des missions dans le domaine de l'aménagement, de l'immobilier et du développement économique ainsi que de la protection des espaces naturels agricoles et forestiers. Il est notamment l'aménageur de trois zones d'aménagement concerté (ZAC) sur le sud du plateau de Saclay en Essonne, pour une programmation totale de 1,7 millions de m², ainsi que de deux ZAC dans les Yvelines. D'autres projets sont en phase pré-opérationnelle.

Voir : www.epa-paris-saclay.fr

L'EPA Paris-Saclay a la charge de plusieurs missions au service de la mise en œuvre d'un projet de cluster technologique de niveau mondial. Pour cela, l'Etablissement compte environ 80 personnes et est organisé selon plusieurs directions, dont la Direction de l'Aménagement, majoritaire en effectifs, qui assure le développement et la maîtrise d'ouvrage du grand projet urbain. Cette direction est essentiellement composée de plusieurs équipes définies selon les quartiers (Polytechnique, Moulon, Corbeville, Satory à Versailles, Guyancourt...) qui œuvrent en commun à la mise en œuvre du grand projet Paris-Saclay. Chaque équipe travaille notamment : au pilotage des études de maîtrise d'œuvre de conception urbaine, avec les urbanistes et paysagistes ; au pilotage des études stratégiques et thématiques (commerces, équipements, habitat, développement économique, urbanisme transitoire...) ; à l'organisation puis au suivi des consultations visant à attribuer des droits à construire pour des opérations de logements, puis aux projets architecturaux liés à ces consultations : rédaction des dossiers de consultation, et suivi des consultations, analyse des offres, suivi des faisabilités architecturales, des fiches de lot, concours de maîtrise d'œuvre, cessions de terrain, dépôt de PC jusqu'aux travaux... ; aux relations partenariales (collectivités, services de l'Etat, associations, établissement existants, Ile de France Mobilités, Société du Grand Paris, etc...).

MISSIONS ET RESPONSABILITES :

Au sein de l'équipe Corbeville, le ou la stagiaire accompagnera l'équipe en charge de l'opération dans la mise en œuvre des volets opérationnels.

Voir le [site internet de l'EPA : le quartier de Corbeville](#).

Le ou la stagiaire appuiera l'équipe de chargés et chef de projets dans l'ensemble de leurs missions : suivi des études urbaines, cessions foncières et consultations immobilières, suivi de lots immobiliers en cours (études, permis de construire, ou travaux), des réflexions thématiques. L'objectif du stage est de présenter au stagiaire l'ensemble des métiers de l'aménagement.

Il/elle prendra notamment en charge les actions suivantes :

- participer à la conduite des études urbaines à l'échelle de la ZAC impliquant notamment le suivi des marchés de prestataires (maîtrise d'œuvre urbaine en particulier) ;
- aider au lancement de nouvelles consultations immobilières (suivi des études de la maîtrise d'œuvre, rédaction du cahier des charges, analyse des offres) ;

- piloter des études transverses : études environnementales, étude de trafic automobile et stationnement, habitat participatif, etc.
- suivre une procédure de mise en compatibilité des PLU d'Orsay et de Saclay, en lien étroit avec les communes (suivi de la procédure, rédaction de documents, préparation de l'enquête publique).
- contribuer au déploiement des actions estampillées Démonstrateur de la ville Durable, qui visent à faire du projet urbain le support d'innovations en faveur de la résilience du territoire et de ses habitants face aux aléas du dérèglement climatique (collecte séparative des urines pour les valoriser en engrais agricoles, réutilisation des eaux grises dans les bâtiments, déploiement d'une maîtrise d'usage généralisée à l'échelle du quartier s'appuyant sur une stratégie de participation des habitants, mise en place d'une filière de matériaux biosourcés pour les chantiers, etc.) (<https://epa-paris-saclay.fr/actualites-et-decryptages/toutes-nos-publications/lepa-paris-saclay-laureat-du-programme-demonstrateurs-de-la-ville-durable/>)

De manière générale, il/elle participera activement à la vie de l'équipe : réunions d'équipe, déplacements sur site, réunions techniques avec prestataires et partenaires externes (préparation des supports, ordres du jour, comptes-rendus), etc.

Le/la stagiaire pourra être sollicité(e) ponctuellement sur d'autres missions pendant la durée de son stage en appui de l'équipe projet.

FORMATION ET COMPETENCES :

- De formation supérieure niveau master 1 ou 2 en urbanisme, aménagement, Sciences Po, ingénieur avec spécialisation aménagement ;
- Culture du projet urbain,
- Intérêt pour les questions liées à la fabrique de la ville et les enjeux
- Connaissance des acteurs institutionnels et privés, de la production immobilière
- Méthode et rigueur
- Sens et goût du travail en équipe
- Qualités relationnelles
- Qualités rédactionnelles

NOUS REJOINDRE :

L'Etablissement Paris Saclay propose :

- Un stage d'une durée de 6 mois, début souhaité en janvier 2026.
- Gratification selon dispositions légales en vigueur
- Titres restaurant d'une valeur de 10.80 €
- Prise en charge de l'abonnement Navigo à 75%

Vous êtes intéressé(e), adressez-nous votre candidature : rh@parissaclay.fr