

Communiqué de presse

Palaiseau, le 31 juillet 2025

L'EPA Paris-Saclay recherche un partenaire industriel pour développer et exploiter une plateforme de production de matériaux en terre crue sur le territoire

L'EPA Paris-Saclay lance un appel à manifestation d'intérêt (AMI) pour sélectionner un opérateur industriel chargé de développer et d'exploiter une plateforme de production de matériaux de terre crue. Objectif : structurer une filière locale de matériaux de construction bas carbone, en circuit court, à partir des terres excavées du territoire.

L'EPA Paris-Saclay a été retenu comme « démonstrateur de la ville durable » par France 2030 en 2024 et s'inscrit à l'avant-garde de l'économie circulaire et de la décarbonation dans la construction.

L'établissement propose ses propres terres d'excavation. Pour commencer il met à disposition 24 000 m³ de terres limoneuses excavées dans le cadre des projets d'aménagement des espaces publics du territoire. Ces terres, saines et caractérisées pour leurs qualités constructives, pourront être transformées localement en matériaux de construction.

Il propose également un terrain viabilisé dans ses ZAC pour installer la plateforme industrielle. Il offre enfin son accompagnement, l'animation de l'écosystème, ainsi qu'un appui technique pour soutenir les procédés constructifs innovants. L'Etablissement accompagnera le lauréat dans ses processus d'innovation pour sécuriser les usages et accompagner le passage à l'échelle industrielle.

À terme, et au rythme de l'avancement des opérations de l'établissement, le **potentiel de développement s'annonce particulièrement conséquent : 2 millions de m² de surfaces de plancher restent à bâtir** (logements, équipements publics, bâtiments d'activités) dans le périmètre de l'Opération d'intérêt national Paris-Saclay.

L'AMI s'adresse à des opérateurs industriels spécialisés dans la fabrication de matériaux de construction en terre crue. Derrière la démarche proposée vise aussi à mobiliser l'ensemble de la filière (entreprises, maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre, AMO...). L'enjeu est double : structurer une filière industrielle en circuit court, et valider la faisabilité technique, réglementaire et économique de cette alternative au béton.

Calendrier de l'Appel à manifestation d'intérêt

Phase 1 : Dépôt des manifestations d'intérêt – Lundi 8 septembre 2025

Phase 2 : Visite du site et ateliers de co-construction – semaine 38 (mi-septembre 2025)

Phase 3 : Dépôt des dossiers complets – 24 septembre 2025



Le dépôt des candidatures s'effectuera via le profil d'acheteur de l'EPA Paris-Saclay (AWS-Achat)

Contacts presse

Rumeur publique : Lorraine Froment - 06 16 31 64 92 / Samy Cherifia - 06 14 65 74 99 - epaps@rumeurpublique.fr

EPA Paris-Saclay : Romain Forsans - 07 63 30 13 47 - romain.forsans@parissaclay.fr