

Chargé(e) de projets – ZAC de Corbeville, projet France 2030 H/F

À une quinzaine de kilomètres du centre de Paris, L'EPA Paris-Saclay est en charge de plusieurs missions au service de la mise en œuvre d'un « cluster technologique de niveau mondial » à l'échelle du plateau de Saclay.

Le développement du Cluster s'inscrit dans une démarche de développement durable équilibrée entre d'une part la protection et la valorisation des activités agricoles et d'autre part des développements urbains dans des quartiers desservis par la future ligne 18 du Grand Paris-Express. Le développement du pôle scientifique et technologique s'opère également par le développement et l'animation des réseaux d'entreprises, des services, et de l'entrepreneuriat (Direction de l'Innovation et du Développement Economique). L'EPA Paris Saclay est également maître d'ouvrage d'opérations immobilières et d'équipements ou en prestation de services pour le compte d'établissements d'enseignement supérieur et de recherche (direction de l'immobilier et des infrastructures). Il comprend également une direction de la communication et un secrétariat général regroupant les services financier, juridique et les ressources humaines.

MISSIONS GENERALES DU POSTE

La Direction de l'aménagement de l'EPA Paris-Saclay, qui assure la maîtrise d'ouvrage du volet urbain du projet Paris-Saclay, recrute un(e) chargé(e) de projets en CDD à objet défini (de 18 à 24 mois selon les modalités du projet), pour accompagner le développement opérationnel de la ZAC de Corbeville et en particulier coordonner le déploiement du projet démonstrateur de la ville durable.

Le poste de chargé(e) de projets est rattaché à la ZAC de Corbeville (située sur les communes d'Orsay et de Saclay) qui est l'une des trois opérations majeures du projet de Paris-Saclay sur la frange sud du plateau de Saclay, avec la ZAC du quartier de l'Ecole polytechnique et la ZAC de Moulon. Sur un périmètre de 94 ha, elle a vocation à accueillir :

- environ 1.800 logements familiaux, 1.500 lits étudiants,
- 123.000 m² de surfaces tertiaires,
- 45.000 m² de bâtiments d'enseignement supérieur et de recherche,
- des grands équipements comme un futur centre hospitalier ou un complexe sportif universitaire,
- des équipements publics de proximité, des commerces et services.

Dans le cadre du programme France 2030, la ZAC de Corbeville a été désignée comme projet démonstrateur de la ville durable. Le *démonstrateur agro-urbain de Corbeville* a pour objectif de renforcer la résilience du quartier et du territoire face à la crise climatique en portant trois axes majeurs : promouvoir un urbanisme sobre et favorable à la santé, contribuer au développement de filières locales d'économie circulaire (éco-matériaux, recyclage des eaux, valorisation des urines humaines...) et permettre d'expérimenter la transition agroécologique et la participation habitante à grande échelle. Ce projet de démonstrateur se déploie en deux temps :

- Une phase d'incubation qui permet de préfigurer les différentes innovations, étudier les implications et préparer le projet urbain ;
- Une phase de mise en œuvre du programme.

L'EPA Paris-Saclay cherche ainsi à renforcer son équipe pour mener les différentes études en phase incubation, en lien avec les partenaires du projet, et préfigurer la mise en œuvre du démonstrateur agro-urbain de Corbeville.

MISSIONS ET RESPONSABILITES :

Au sein de l'équipe en charge du projet urbain de la ZAC de Corbeville et sous la responsabilité directe du directeur de projets, le/la chargé(e) de projet, coordonne le déploiement du programme du Démonstrateur agro-urbain sur la ZAC de Corbeville, dans un calendrier contraint. Le pilotage du projet est assuré en lien avec le chargé de projet construction durable de la direction du développement durable de l'EPA Paris-Saclay, pour les actions relatives à la stratégie DDRSE. Les missions consistent notamment à

- Mener des études sur les différentes thématiques du *démonstrateur agro-urbain*, à l'échelle du projet urbain : traitement des îlots de chaleur, urbanisme favorable à la santé, recyclage des eaux, habitat participatif, mise en place d'une maîtrise d'œuvre urbaine sociale, transition agroécologique, jardins partagés, etc. ;
- Elaborer les cahiers des charges de ces études et désigner les prestataires le cas échéant,
- Dans le respect des délais et des orientations et ambitions du programme de Démonstrateur, piloter ces études, présenter les résultats et préparer la mise en œuvre opérationnelle en s'assurant de la cohérence d'ensemble des études et expertises menées ;
- Mobiliser et coordonner les ressources et expertises internes nécessaires à l'avancement des dossiers au sein des différentes Directions de l'EPA Paris-Saclay, (opérationnelles ou fonctions support) ;
- Interlocuteur de référence sur le projet, représenter l'EPA sur le projet auprès des partenaires externes, et notamment les partenaires France 2030 dont la Banque des Territoires et les collectivités locales ;
- Contribuer activement à la création et au maintien des relations partenariales avec des interlocuteurs multiples : collectivités, services de l'Etat, associations, établissements existants sur le territoire, Ile de France Mobilités, Société du Grand Paris etc.
- Communiquer et valoriser le projet auprès des partenaires en formalisant tous les supports nécessaires au pilotage du projet (cahiers des charges, supports de présentation, comptes-rendus, etc.) ;
- Effectuer le reporting inhérent au projet, en interne et par la Banque des territoires, et participer à la préparation et l'animation des instances de suivi (comités techniques, pilotage) ;
- Représenter l'EPA Paris-Saclay dans d'autres instances partenariales et communiquer sur le projet (réunions publiques, etc.) ;
- Sur des opérations « pilotes » dans le cadre du projet, participer à des missions opérationnelles d'aménagement urbain : commercialisation, études, suivi d'opérations immobilières, organisation de réunion, etc.

FORMATION ET COMPETENCES :

- De formation supérieure de niveau Bac + 5 en urbanisme et aménagement, Sciences Po ou ingénieur avec spécialisation aménagement/projet urbain ;
 - Première expérience souhaitée (y compris des expériences en stage et apprentissage), en EPA/SEM ou en collectivité, en maîtrise d'ouvrage de projets urbaines ou immobiliers.
 - Intérêt et curiosité pour les thématiques en lien avec la ville durable ;
 - Connaissance de l'aménagement urbain et de l'urbanisme opérationnel dans son ensemble : acteurs institutionnels et privés, production urbaine ;
 - Gestion de projet et pilotage d'études ;
 - Réactivité, adaptabilité, méthode et rigueur ;
 - Qualités rédactionnelles avérées ;
 - Bonnes qualités relationnelles, savoir travailler en équipe ;
- Visites de chantiers : port des EPI obligatoires.

NOUS REJOINDRE :

L'Établissement Paris Saclay, situé à Orsay, propose à ses collaborateurs :

- Des titres restaurant d'une valeur de 9 € (60% pris en charge par l'employeur) ;
- Une mutuelle ;
- Un intéressement ;
- 2 jours fixes hebdomadaires de télétravail ;
- Des avantages proposés par le CSE.

Si vous êtes intéressé(e) adressez-nous votre candidature :

EPAPS - Direction Ressources-Humaines

6 boulevard Dubreuil - 91400 Orsay

rh@oin-paris-saclay.fr