

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Orsay, le 2 juillet 2021

### **Le Domaine de Corbeville ouvre et s'anime tout l'été !**

*Ouvert au public à partir du samedi 10 juillet prochain à 14h, le Domaine de Corbeville proposera pendant tout l'été des animations artistiques et des installations urbaines temporaires aux habitants, étudiants et salariés du Campus urbain Paris-Saclay, préfigurant les futurs aménagements réalisés dans le cadre de la réalisation de la ZAC de Corbeville dont la création d'un grand parc autour du Château et la transformation du foncier de la friche en un secteur de logements familiaux et d'équipements publics.*

#### **Le Domaine de Corbeville, ouvert de nouveau au grand public**

Situé sur la commune d'Orsay, le Domaine historique de Corbeville est resté inaccessible pendant plusieurs décennies du temps des activités industrielles de CSF-Thomson devenue Thalès. Pour préfigurer l'aménagement de Corbeville au sein du Campus urbain Paris-Saclay, les bâtiments de la friche Thalès ont été démolis, l'EPA Paris-Saclay souhaite redonner au Domaine sa vocation de lieu de destination grand public.

A terme, une partie du Domaine a vocation à devenir un grand parc qui rayonnera largement – plus de 700 arbres seront plantés -, accueillera des usages de loisirs et du quotidien, et participera activement aux continuités écologiques du secteur. Le Château, à réhabiliter en équipement, constituera la vitrine de cet espace vert et public. Une autre partie du foncier de la friche Thalès deviendra l'un des secteurs résidentiels du futur quartier de Corbeville. Ce secteur accueillera 470 logements familiaux et des équipements publics communaux.

Ainsi, le site sera rouvert au grand public à partir de juillet : habitants, riverains, usagers, pourront (re)découvrir le Château qui surplombe le quartier du Guichet ou se promener le long de la châtaigneraie, en bordure du parc Eugène Chanlon.

En lien avec la Ville d'Orsay et la Communauté d'agglomération Paris-Saclay et dans le cadre de sa démarche d'urbanisme transitoire Paris-Saclay Version Bêta l'EPA a lancé un marché pour une prestation artistique et graphique afin d'accompagner l'ouverture provisoire du site au public dès cet été 2021 et commencer à y tester des usages, avant de démarrer les travaux d'aménagement.



Vue aérienne du Domaine de Corbeville - Crédit : EPA Paris-Saclay / Drone press



2 Le Château



3 La Longère



4 La Châtaigneraie

### « Ondes Corpuscules », le projet artistique de Bouchi-Lamontagne & Gongora

L'EPA Paris-Saclay, la Ville d'Orsay et la Communauté d'agglomération avec l'appui du Sens de la Ville, ont choisi les artistes **Nicolas Bouchi-Lamontagne & Laurent Gongora** qui animeront les lieux durant tout l'été, via leur projet artistique « Ondes Corpuscules » et l'installation de mobilier urbain temporaire.



La châtaigneraie - crédit EPA Paris-Saclay / Jean-Marc Besacier

« Notre postulat de départ pour une intervention artistique sur un des hauts lieux de l'enseignement, de la recherche fondamentale qu'est le campus Paris-Saclay, inséré dans un domaine arboré chargé d'Histoire et des arts de la nature, a tout de suite été d'évoquer le besoin de décroisement de la science, de la nature, et des arts. »

Nicolas Bouchi-Lamontagne & Laurent Gongora ont bâti leur projet artistique autour des Ondes corpuscules. Concept fondateur de la mécanique quantique et de la physique moderne, née notamment sur le territoire de Paris-Saclay, la dualité Onde-Corpuscule interpelle et invite à l'exploration de l'inconnu sous

un nouvel angle.

Il se décline au travers de différentes installations artistiques et temporaires, au sein du Domaine de Corbeville, comme **un Carillon** qui apportera une dimension sensorielle au projet en proposant une expérience ludique, musicale et collective aux petits comme aux grands.

Des bancs, dont les formes rappelleront ces ondes, permettront aux visiteurs de profiter pleinement du lieu.

Un travail d'expression graphique sera également mis en place, avec l'installation de portraits revisités de personnalités historiques qui ont marqué l'histoire du Domaine, et la réalisation de peintures sur des palissades et sur le sol.

### Un programme d'animations estivales conçu par l'EPA avec ses partenaires

En parallèle, l'EPA Paris-Saclay et ses partenaires locaux ont conçu un programme d'animations estivales sur les lieux.

Ainsi, l'inauguration du site le 10 juillet sera animée par la MJC d'Orsay (chasse au trésor, animation jeux, ateliers de construction de cerfs-volants...). Entre fin août et mi-septembre, le site accueillera tous



Le Carillon

les week-ends un manège artisanal, conçu dans le cadre d'un chantier d'insertion piloté par la MEIF (Maison de l'emploi, de l'insertion et de la formation) Paris-Saclay.

Le 19 septembre 2021, à l'occasion du festival « Encore les beaux jours », organisé par la Communauté Paris-Saclay et l'association Animakt, un spectacle de danse viendra clôturer la saison estivale du Domaine de Corbeville.



*Le manège artisanal, réalisé par la MEIF Paris-Saclay Crédit : EPA Paris-Saclay / Christophe Bertolin / IP3Press*

### **Paris Saclay Version Bêta : une stratégie d'urbanisme transitoire à grande échelle**

- Convaincu de la pertinence des outils de l'urbanisme transitoire pour contribuer à la conception et mise en œuvre de projets urbains vertueux et adéquats pour leur territoire. L'EPA Paris-Saclay porte depuis 2019 une démarche d'urbanisme transitoire - Paris Saclay Version Bêta - au long cours, à l'échelle de l'Opération d'Intérêt National. Elle se déploie au travers d'occupations transitoires de bâtiments vacants et d'actions sur l'espace public.
- Cette stratégie se décline au sein de la ZAC de Corbeville créée en 2019, et dont la mise en œuvre opérationnelle démarre. Elle prévoit notamment la reconversion du domaine de Corbeville, qui avait été laissé en friche au départ de Thalès, et sur lequel seront conservés le Château et sa longère.

### **La ZAC de Corbeville en chiffres clés**

- 2019 : création de la ZAC par arrêté préfectoral et approbation du dossier de réalisation de la ZAC
- Décembre 2020 : arrêté préfectoral d'autorisation environnementale
- une emprise de 94 hectares, dont plus d'un tiers de cette surface exclusivement dédié à la création d'espaces naturels, boisés ou à vocation hydro-écologiques.
- 414 000 m<sup>2</sup> SDP constructibles

## Concernant l'EPA Paris-Saclay

L'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay (EPA Paris-Saclay) pilote et coordonne le développement du cluster scientifique et technologique de Paris-Saclay dans le cadre d'une Opération d'Intérêt National (OIN). Avec 15 % de la recherche nationale et 40 % des emplois de la recherche publique et privée francilienne, ce territoire, qui s'étend de Massy à Versailles en passant par Saint-Quentin-en-Yvelines, compte parmi les plus puissants pôles d'innovation au monde.

L'EPA Paris-Saclay mobilise les acteurs économiques pour stimuler la croissance autour de filières stratégiques (technologies de l'information et de la communication, santé, énergie, aéronautique-sécurité-défense, mobilité). Avec l'Université Paris-Saclay et l'Institut Polytechnique de Paris, il fédère les acteurs académiques pour renforcer les liens entre la recherche publique et privée et favoriser l'innovation et l'entrepreneuriat.

Véritable levier de la dynamique du cluster, l'aménagement de Paris-Saclay se structure autour de trois zones principales :

- le Campus urbain, cœur scientifique du cluster sur la frange sud du plateau de Saclay ;
- Versailles Satory, où se développe un pôle dédié aux mobilités du futur au sein d'une ville nature ;
- et le quartier Gare de Guyancourt - Saint-Quentin.

L'ensemble de ces quartiers sera relié par la ligne 18 du Grand Paris Express à partir de 2026.

L'EPA Paris-Saclay conduit une programmation scientifique, économique et urbaine avec l'ambition de créer des quartiers vivants, innovants et durables capables de répondre aux besoins du cluster : arrivée d'établissements de recherche et d'enseignement supérieur, implantation d'entreprises, amélioration des transports, création de logements et d'équipements publics dans un environnement naturel privilégié, avec notamment les 4 115 hectares de la Zone de protection naturelle, agricole et forestière.

Laboratoire de la ville durable, Paris-Saclay définit et met en œuvre des solutions innovantes – et bien souvent inédites à cette échelle - en faveur de la transition écologique.

Il s'agit de porter cette ambition dans toutes les dimensions et synergies possibles que ce soit dans les domaines liés à la réduction des émissions de gaz à effet de serre, l'énergie, l'environnement, les ressources, la biodiversité, l'économie circulaire et la mobilité.

### Contact

#### Établissement public d'aménagement Paris-Saclay

6 boulevard Dubreuil  
91400 Orsay  
[www.epaps.fr](http://www.epaps.fr)

#### Agence Rumeur Publique

Lorraine Froment  
[lorraine.froment@rumeurpublique.fr](mailto:lorraine.froment@rumeurpublique.fr)  
01 55 34 99 87

#### EPA Paris-Saclay

Jérôme Chiaramonti  
[jerome.chiaramonti@oin-paris-saclay.fr](mailto:jerome.chiaramonti@oin-paris-saclay.fr)  
01 64 54 26 78

-  facebook.com/ParisSaclay
-  @parissaclay
-  Paris\_saclay
-  Etablissement public d'aménagement Paris-Saclay
-  youtube.com/ParisSaclay