

COMMUNIQUE DE PRESSE

Orsay, le 16 décembre 2019

Les équipements publics du quartier de Moulon inaugurés au sein du Campus urbain Paris-Saclay

Le quartier de Moulon voit ses premiers équipements publics inaugurés (Parc de Moulon, Mairie-annexe, Groupe scolaire, Centre de loisirs, Gymnase) en lien avec la livraison des premiers logements familiaux au sein du programme O'rizon.

Avec une programmation mixte de plus de 2 millions de m² mêlant habitat, enseignement supérieur et recherche, activités économiques, commerces, services, équipements publics et culture, le Campus de Paris-Saclay est le plus vaste projet urbain européen actuellement en construction.

L'EPA Paris-Saclay poursuit le développement d'un cadre de vie agréable pour les étudiants, chercheurs et salariés du territoire. Depuis le printemps 2019, des commerces de proximité se sont installés sur le quartier de l'Ecole polytechnique, à Palaiseau (boulangerie, banque, supermarchés, conciergerie, tabac-presse...). Dans la lignée de l'installation des établissements d'enseignement supérieur et de recherche et des logements étudiants, les premiers équipements publics, commerces et logements familiaux arrivent dans le quartier de Moulon à Gif-sur-Yvette.

Le parc de Moulon

Réalisé par West8 et d'une surface de 4 hectares, **le parc de Moulon** constitue avec le **Carré des sciences** un **lieu emblématique** du quartier de Moulon.

Traversé par la rue Joliot-Curie à Gif-sur-Yvette et s'ouvrant sur la lisière boisée du plateau, il a vocation à devenir **un point de rencontre et un des lieux d'accueil d'événements** liés à la vie du campus. Il est également un élément essentiel, de par sa conception, de la **gestion hydrologique** du quartier.



Le Parc propose **des ambiances variées** tout en conservant une grande cohérence d'ensemble. Traversé par un « méandre », il offre une promenade agréable, bordée de bancs sur toute sa longueur, qui relie différents lieux d'intensité du quartier (Ecole normale supérieure de Paris-Saclay, CentraleSupélec, logements étudiants et familiaux). Une aire de jeux pour enfants y sera implantée en 2020 pour compléter les usages du quartier.

Premières arrivées de familles au sein du programme résidentiel O'rizon

Au sein du quartier de Moulon, à Gif-sur-Yvette, les **650 premiers logements familiaux** du programme O'rizon ont été livrés début novembre.

Situé à proximité immédiate de CentraleSupélec et de l'ENS Paris-Saclay, l'éco-quartier O'rizon (résidences certifiées NFHabitat HQE et Effinergie et répondant à la RT2012 – 10%) comprend au total **970 logements familiaux** au milieu d'un écrin de verdure avec des jardins paysagers en cœur d'îlot et le Parc de Moulon de 4 hectares juste en face.



De nombreux commerces occuperont les rez-de-chaussée des bâtiments à partir du premier trimestre 2020 : boulangerie, supérette, restaurants, pharmacie, banque, coiffeur, cabinet médical temporaire, agence immobilière, laverie...

Des équipements publics sont également présents et prévus à proximité : une crèche de 55 berceaux, une Mairie annexe, un groupe scolaire, la Plaine des sports, une gendarmerie, un collège...

Le Groupe scolaire de Moulon a fait sa première rentrée

Les élèves de la maternelle au primaire ont rejoint leur nouvelle école à la rentrée des vacances de la Toussaint, au sein du quartier de Moulon à Gif-sur-Yvette.

Signé par Dominique Coulon & associés et financé par la Région Île-de-France dans le cadre de l'action des 100 quartiers innovants et écologiques, cet équipement public est composé :

- d'une école maternelle de 8 classes,
- d'une école élémentaire de 12 classes,
- d'un centre de loisirs pour les deux écoles,
- d'un gymnase ouvert pour les deux écoles la journée et pour les habitants du quartier le soir,
- d'un restaurant collectif
- d'espaces extérieurs (cour de récréation, espaces verts, abords des bâtiments, cour de service pour les livraisons et stationnement des véhicules de service).



Crédits photos : Ville de Gif-sur-Yvette

Concernant l'EPA Paris-Saclay

L'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay (EPA Paris-Saclay) pilote et coordonne le développement du cluster scientifique et technologique de Paris-Saclay dans le cadre d'une Opération d'Intérêt National (OIN). Avec 15 % de la recherche nationale et 40 % des emplois de la recherche publique et privée francilienne, ce territoire, qui s'étend de Massy à Versailles en passant par Saint-Quentin-en-Yvelines, compte parmi les plus puissants pôles d'innovation au monde.

L'EPA Paris-Saclay mobilise les acteurs économiques pour stimuler la croissance autour de filières stratégiques (technologies de l'information et de la communication, santé, énergie, aéronautique-sécurité-défense, mobilité). Avec l'Université Paris-Saclay et l'Institut Polytechnique de Paris, il fédère les acteurs académiques pour renforcer les liens entre la recherche publique et privée et favoriser l'innovation et l'entrepreneuriat.

Véritable levier de la dynamique du cluster, l'aménagement de Paris-Saclay se structure autour de trois zones principales :

- le Campus urbain, cœur scientifique du cluster sur la frange sud du plateau de Saclay ;
- Versailles Satory, où se développe un pôle dédié aux mobilités du futur au sein d'une ville nature ;
- et le quartier Gare de Guyancourt - Saint-Quentin.

L'ensemble de ces quartiers sera relié par la ligne 18 du Grand Paris Express à partir de 2026.

L'EPA Paris-Saclay conduit une programmation scientifique, économique et urbaine avec l'ambition de créer des quartiers vivants, innovants et durables capables de répondre aux besoins du cluster : arrivée d'établissements de recherche et d'enseignement supérieur, implantation d'entreprises, amélioration des transports, création de logements et d'équipements publics dans un environnement naturel privilégié, avec notamment les 4 115 hectares de la Zone de protection naturelle, agricole et forestière.

Laboratoire de la ville durable, Paris-Saclay définit et met en œuvre des solutions innovantes – et bien souvent inédites à cette échelle - en faveur de la transition écologique.

Il s'agit de porter cette ambition dans toutes les dimensions et synergies possibles que ce soit dans les domaines liés à la réduction des émissions de gaz à effet de serre, l'énergie, l'environnement, les ressources, la biodiversité, l'économie circulaire et la mobilité.

Contact

Établissement public
d'aménagement Paris-Saclay

6 boulevard Dubreuil
91400 Orsay
www.epaps.fr

Agence Manifeste
Lorraine Froment
lorraine.froment@manifeste.fr
01 55 34 99 87

EPA Paris-Saclay
Jérôme Chiaramonti
jerome.chiaramonti@oin-paris-saclay.fr
01 64 54 26 78



facebook.com/ParisSaclay



[@parissaclay](https://twitter.com/parissaclay)



[Paris_saclay](https://www.instagram.com/Paris_saclay)



Établissement public
d'aménagement Paris-Saclay



youtube.com/ParisSaclay