

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Orsay, le 29 avril 2019

L'EPA Paris-Saclay participe à la première édition de la Biennale d'architecture et du paysage en Ile-de-France

La première Biennale d'architecture et du paysage (Bap) en Ile-de-France se déroulera du 4 mai au 13 juillet à Versailles. Organisée à l'initiative de la Région Ile-de-France, sous le commissariat général de François de Mazières, maire de Versailles, la « Bap! » propose des expositions, animations, conférences, parcours dans l'espace public et des lieux d'exception dans toute la ville. **L'EPA Paris-Saclay s'associe à l'événement à travers deux expositions appuyées par ses maquettes des projets d'aménagement de la ZAC Versailles Satory-Ouest et du campus urbain de Paris-Saclay.** L'EPA y démontre l'identité architecturale et paysagère de Paris-Saclay.

L'architecture, le paysage, la ville durable et connectée sont au cœur de la fabrique de la ville sur l'ensemble de l'opération d'intérêt national pilotée par l'EPA Paris-Saclay. Michel Desvigne, Grand Prix de l'urbanisme 2011 est le paysagiste, mandataire du groupement en charge de la stratégie d'aménagement à l'échelle de l'Opération d'intérêt national Paris-Saclay. **Les plus grands noms de l'architecture contemporaine,** Renzo Piano, Rem Koolhaas, Clément Blanchet, Floris Alkemade, BRS, CAB **signent des bâtiments, des laboratoires, des écoles, des logements... exemplaires sur ce territoire.** Paris-Saclay montre la voie de nouveaux rapports entre ville et nature, monde agricole et monde urbain.

Découvrir le 8^{ème} quartier de Versailles, la ZAC Versailles Satory-Ouest



Vue aérienne de Versailles-Satory
© EPA Paris-Saclay-Alticlic

Versailles Satory-Ouest, ville durable et pôle des mobilités du futur

Situé à proximité du centre et du château de Versailles, desservi à terme par une gare de la ligne 18 du métro du Grand Paris, le site présente un potentiel de développement et de mise en valeur exceptionnel, à l'échelle des Yvelines et du Grand Paris. Cette qualité du site impose des ambitions élevées en matière d'aménagement de la part de l'ensemble des partenaires : le Ministère de la Défense, la Ville de Versailles, la Communauté d'agglomération Versailles Grand Parc, le Conseil départemental des Yvelines et l'Etablissement public d'aménagement Paris-Saclay. Une charte en assure la qualité architecturale, urbaine et paysagère.

Son développement rendu possible par la libération des terrains militaires à l'ouest, est fortement lié à l'amélioration de sa desserte : dans un premier temps la restructuration de l'échangeur RN 12/RD 91 associée à la création d'une bretelle de desserte à l'ouest du plateau, puis la création d'une liaison gare de Saint-Cyr – Satory (tangentielle ouest en 2017) via une partie de la voie ferrée militaire existante.

Le quartier de Satory Ouest accueille un pôle d'innovation (centres de recherche et développement, PME, start-ups) sur les mobilités du futur ainsi que sur l'industrie de la Défense. L'ambition est de penser ce territoire comme un pôle urbain mixte, connecté à son environnement, construit autour de ce pôle technologique et se déployant dans un ensemble de quartiers mixtes ou résidentiels, proposant une offre diversifiée d'habitat pour les salariés actuels et futurs.

Le quartier sera remarquable par sa qualité architecturale et paysagère, par ses ambitions écologiques et énergétiques, ainsi que pour ses mobilités innovantes et ses projets paysagers et environnementaux.

> **Expositions : « Versailles, ville nature, permanence et création »**

Espace Richaud : 78 Boulevard de la Reine, 78000 Versailles

Accès libre, fermé le lundi et le mardi

Le campus urbain de Paris-Saclay, plus vaste ensemble urbain en construction en Europe.



*Le Carré des Sciences – Quartier de Moulon
©EPA Paris-Saclay-Contextes*



*Quartier de l'École polytechnique
©EPA Paris-Saclay-Carlos Ayesta*

Le campus Paris-Saclay se déploie sur la frange sud du plateau de Saclay, sur un périmètre de 7 kilomètres de long sur un kilomètre de large, allant du nouvel éco quartier Camille Claudel de Palaiseau aux portes de CEA dans le secteur de Saint Aubin. Des architectes de renommée internationale et nationale y ont conçu des bâtiments.

Comprenant trois zones d'aménagement concerté (ZAC) -les quartiers de l'École polytechnique, de Moulon et Corbeville-, il réunira, d'ici 2025, plus de 20 000 chercheurs et enseignants, 30 000 étudiants, 20 000 employés d'entreprise et environ 15 000 habitants. Près de l'École polytechnique se sont implantés, dès le début des années 2000, Danone, Thales, l'Institut d'optique, l'Inria, Nano-Innov et Digiteo et, plus récemment, Horiba, l'ENSTA ParisTech et l'ENSAE ParisTech. L'Institut Mines Télécom, AgroParisTech / INRA – les rejoignent pour former un ensemble scientifique et industriel majeur au cœur d'un quartier de ville animé. Le quartier de Moulon se développe autour des implantations de CentraleSupélec, des bâtiments de l'Université Paris-Sud et des futures implantations de l'École normale supérieure Paris-Saclay et d'équipements mutualisés comme le Learning Center. Il accueille également des nouveaux pôles de vie et de logement de Gif-sur-Yvette et Orsay. Le secteur de Corbeville occupe une position centrale entre l'École polytechnique et Moulon. Quartier mixte regroupant des logements, des commerces et des équipements notamment sportifs, il permettra la continuité urbaine au sein du campus, l'intégration de la RN 118, du Grand Paris Express et du TCSP dans un maillage viaire reconfiguré.

Depuis 2010, l'Etablissement public d'aménagement Paris-Saclay s'efforce, avec l'appui du paysagiste et urbaniste Michel Desvigne, de proposer un projet qui permette de concilier au mieux le développement d'un grand campus urbain et le maintien de l'environnement naturel et agricole exceptionnel du plateau de Saclay.

Les bâtiments d'enseignement supérieur et de recherche se doivent d'anticiper l'évolution des pratiques, les nouvelles façons d'enseigner et de transmettre des connaissances, tout en s'adaptant aux contraintes de la recherche de très haut niveau et aux équipements scientifiques toujours plus sensibles. Il en est de même pour les bureaux et les logements. Compacts et confortables, largement ouverts sur les espaces naturels, ces bâtiments mixtes soignent leur rapport à l'espace public pour mieux accueillir de nouveaux usages et s'adapter aux évolutions de la vie professionnelle et des modes d'habiter. Enfin, par son approche technique et environnementale, l'architecture joue un rôle primordial dans la stratégie d'éco-territoire portée par l'EPA Paris-Saclay. Elle doit affirmer la sobriété énergétique des bâtiments en privilégiant l'utilisation de matériaux à très faible impact pour l'environnement.

Aujourd'hui, l'identité architecturale et urbaine de Paris-Saclay est d'ores et déjà empreinte de plus de 80 projets remarquables réalisés, ou en cours de réalisation, mobilisant la créativité de nombreuses agences d'architecture qui, toutes, partagent la même ambition : offrir un cadre de vie et de travail de haute qualité en connexion directe avec la nature et les grands paysages environnant du territoire.

> Expositions : « Horizons 2030 »

Ancienne poste : 3 avenue de Paris, 78000 Versailles

Entrée libre

Concernant l'EPA Paris-Saclay

L'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay impulse et coordonne le développement du pôle scientifique et technologique du plateau de Saclay, ainsi que son rayonnement économique international. Il est aménageur de zones d'aménagement concerté dans le périmètre de l'Opération d'intérêt national.

Paris-Saclay est un territoire majeur de développement et d'innovation qui s'appuie sur :

- L'Université Paris-Saclay représentant une concentration scientifique exceptionnelle par son ampleur, sa diversité disciplinaire et son niveau d'excellence ;
- Une dynamique d'innovation à l'œuvre dans plusieurs secteurs d'activités stratégiques au service de la croissance et de la création d'emplois ;
- Des pôles urbains existants et une zone naturelle et agricole protégée accompagnés des services innovants et des nouvelles technologies ;
- La ligne 18 du métro automatique du Grand Paris qui reliera Orly à Saclay en 2027 puis jusqu'à Versailles en 2030.

Le projet opérationnel est aujourd'hui mis en œuvre dans les deux quartiers de l'École polytechnique et de Moulon avec :

- 252 210 m² de projets livrés (EDF Lab Campus, EDF Lab R&D, Extension des laboratoires de l'École polytechnique, le Lieu de vie, l'Institut des Sciences Moléculaires d'Orsay, CentraleSupélec, l'ENSAE ParisTech, le Radar de l'Aviation Civile, l'Institut Photovoltaïque d'Île-de-France, le Centre de Nanosciences et de Nanotechnologies...)
- 507 204 m² sont en chantiers ou en cours de l'être
- 124 544 m² sont en cours de consultation
- 77 168 m² sont à l'étude

Sur le campus urbain, le projet comprend 380 000m² de logements familiaux et 168 000m² de résidences étudiantes.

Le Conseil d'administration de l'Établissement public ayant pris l'initiative de quatre zones d'aménagement concerté sur les secteurs de Satory-Ouest et de Satory-Est à Versailles, de Boubas-Louise Michel à Trappes, et de Corbeville à Orsay et Saclay. Elles font l'objet d'études et de concertations avec le public.

Contact

Établissement public d'aménagement Paris-Saclay

6 boulevard Dubreuil
91400 Orsay
www.epaps.fr

Agence Manifeste

Rachel Brunella
rachel.brunella@manifeste.fr
01 55 34 99 84

EPA Paris-Saclay

Jérôme Chiamonti
jerome.chiamonti@oin-paris-saclay.fr
01 64 54 26 78



facebook.com/ParisSaclay



@parissaclay



Paris_saclay



Établissement public d'aménagement Paris-Saclay



youtube.com/ParisSaclay