

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Orsay, le 10 octobre 2018

### **5 candidats retenus pour le complexe sportif de Corbeville de l'Université Paris-Saclay**

*L'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay a lancé en juin 2018 une consultation de maîtrise d'œuvre pour la construction du complexe sportif de Corbeville de l'Université Paris-Saclay, maître d'ouvrage de l'opération. D'une surface utile couverte totale d'environ 7 000 m<sup>2</sup>, cette structure a pour ambition de répondre aux besoins en équipements sportifs générés par l'arrivée de nouveaux établissements d'enseignement supérieur et de recherche sur le Campus urbain Paris-Saclay.*

Le jury, composé de représentants de l'EPA Paris-Saclay, de l'Université Paris-Saclay et de ses établissements membres (AgroParisTech, Télécom ParisTech, ENSAE ParisTech), des collectivités locales (Communauté d'agglomération Paris-Saclay, ville d'Orsay), d'urbaniste de la ZAC de Corbeville (UAPS) et d'architectes, a retenu parmi les 146 candidatures reçues pour le complexe sportif de Corbeville :

- **Vallet de Martinis Architectes / Era paysagistes**
- **Architectures Raphaël Gabrion / Emma Blanc (paysagiste)**
- **Maaj architectes / Atelier Volga urbanisme et paysage**
- **W-Architectures / Kaplan projets**
- **Brisac Gonzalez / Atelier Volga urbanisme et paysage**

#### **Un complexe sportif avec des ambitions de performances environnementales**

C'est dans la partie nord du quartier, à proximité de la lisière boisée et du futur groupe hospitalier Nord-Essonne que le complexe sportif de Corbeville de l'Université Paris-Saclay sera implanté.

Sur les 2,1 Ha de surface foncière dédiée à l'opération, ce complexe comprendra un **bâtiment d'une surface de plancher de 4 500m<sup>2</sup>** destinée à accueillir notamment **deux gymnases et leurs gradins, une salle d'escalade bloc, une salle de danse**, des vestiaires et sanitaires, ainsi qu'un espace d'accueil et d'administration.

Le bâtiment sera également accompagné de 11 500m<sup>2</sup> d'espaces sportifs extérieurs, qui comprennent **trois courts de tennis couverts non clos et un terrain de grands jeux mixte football et rugby**. 3 000m<sup>2</sup> seront consacrés aux surfaces extérieures d'accompagnement (parvis, cheminement...).

Cette infrastructure porte, comme tous les projets d'aménagement de l'Opération d'intérêt national Paris-Saclay, des ambitions de performances environnementales, avec un objectif notamment de certification NF HQE® Equipements sportifs.

Elle permettra de répondre aux besoins en équipements sportifs générés par l'arrivée de nouveaux établissements d'enseignement supérieur et de recherche dans le quartier de l'École polytechnique à Palaiseau, et en particulier l'ENSAE ParisTech arrivé sur le campus en septembre 2017, l'Institut Mines-Télécom prévu pour la rentrée 2019 et AgroParisTech en 2021.

## La ZAC de Corbeville, un territoire charnière pour le Campus urbain Paris-Saclay



Vue aérienne du secteur de Corbeville  
© EPA Paris-Saclay / Alticlic

Sur une emprise de 94 hectares, la ZAC de Corbeville, qui s'étend pour sa majeure partie sur la commune d'Orsay et également sur la commune de Saclay, se trouve entre deux opérations d'aménagement d'envergure du campus urbain de l'opération Paris-Saclay : la ZAC de Moulon à l'ouest et la ZAC du quartier de l'École polytechnique à l'est.

Avec un programme mixant logements, développement économique et établissements de recherche, Corbeville a vocation à devenir un quartier vivant, animé et éco-innovant, véritable transition à l'échelle du Plateau de Saclay.

### Calendrier prévisionnel

- Jury d'attribution : début 2019
- Désignation du lauréat : début 2019
- Début des travaux : premier trimestre 2020
- Date de livraison : début 2022 avec une livraison du terrain de grands jeux et des cours de tennis prévue pour la rentrée universitaire 2020

### Concernant l'EPA Paris-Saclay

L'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay impulse et coordonne le développement du pôle scientifique et technologique du plateau de Saclay, ainsi que son rayonnement économique international. Il est aménageur de zones d'aménagement concerté dans le périmètre de l'Opération d'intérêt national.

Paris-Saclay est un territoire majeur de développement et d'innovation qui s'appuie sur :

- L'Université Paris-Saclay représentant une concentration scientifique exceptionnelle par son ampleur, sa diversité disciplinaire et son niveau d'excellence ;
- Une dynamique d'innovation à l'œuvre dans plusieurs secteurs d'activités stratégiques au service de la croissance et de la création d'emplois ;
- Des pôles urbains existants et une zone naturelle et agricole protégée accompagnés des services innovants et des nouvelles technologies ;
- La ligne 18 du métro automatique du Grand Paris qui reliera Orly à Saclay en 2027 puis jusqu'à Versailles en 2030.

Le projet opérationnel est aujourd'hui mis en œuvre dans les deux quartiers de l'École polytechnique et de Moulon avec :

- 222 195 m<sup>2</sup> de projets livrés (EDF Lab Campus, EDF Lab R&D, Extension des laboratoires de l'École polytechnique, le Lieu de vie, l'Institut des Sciences Moléculaires d'Orsay, CentraleSupélec, ENSAE ParisTech, le Radar de l'Aviation Civile...)
- 287 180 m<sup>2</sup> sont en chantiers ou en cours de l'être
- 198 096 m<sup>2</sup> sont en cours de consultation
- 185 059 m<sup>2</sup> sont à l'étude

Sur le campus urbain, le projet comprend 380 000m<sup>2</sup> de logements familiaux et 168 000m<sup>2</sup> de résidences étudiantes.

Le Conseil d'administration de l'Établissement public ayant pris l'initiative de quatre zones d'aménagement concerté sur les secteurs de Satory-Ouest et de Satory-Est à Versailles, de Boubas-Louise Michel à Trappes, et de Corbeville à Orsay et Saclay. Elles font l'objet d'études et de concertations avec le public.

#### Contact

##### Établissement public d'aménagement Paris-Saclay

6 boulevard Dubreuil  
91400 Orsay  
[www.epaps.fr](http://www.epaps.fr)

##### Agence Manifeste

Lorraine Froment  
[lorraine.froment@manifeste.fr](mailto:lorraine.froment@manifeste.fr)  
01 55 34 99 87

##### EPA Paris-Saclay

Jérôme Chiaramonti  
[jerome.chiaramonti@epa-paris-saclay.fr](mailto:jerome.chiaramonti@epa-paris-saclay.fr)  
01 64 54 26 78

facebook.com/ParisSaclay

@parissaclay

Paris\_saclay

Etablissement public

d'aménagement Paris-Saclay

youtube.com/ParisSaclay