

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Orsay, le 29 novembre 2017

### SIMI 2017

## L'EPA Paris-Saclay aux côtés des Communautés d'agglomération Paris-Saclay, Versailles Grand Parc et Saint-Quentin-en-Yvelines

*L'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay et ses partenaires seront présents du 6 au 8 décembre 2017 au SIMI, stand D47 Hall Passy, niveau 1, et organisent une conférence le mercredi 6 décembre à 15h30 (salle 241, niveau 2).*

Proposer une offre immobilière innovante, voilà l'ambition de l'EPA Paris-Saclay et des communautés d'agglomération Paris-Saclay, Saint-Quentin-en-Yvelines et Versailles Grand Parc. Les acteurs de ces territoires présenteront lors du SIMI 2017, les produits immobiliers attractifs et diversifiés qui se structurent aujourd'hui dans les nouveaux quartiers du Campus urbain Paris-Saclay, de Massy-Atlantis, de Saint-Quentin Est et Versailles-Satory ainsi que les opérations de densification et de renouvellement à Courtabœuf, SQY Centre ou Vélizy-Villacoublay.

L'EPA Paris-Saclay et ses partenaires organisent ainsi **une conférence, le mercredi 6 décembre à 15h30 (salle 241, niveau 2)** intitulée « **Paris-Saclay et les grands évènements internationaux, catalyseurs de croissance** ».

Ryder Cup 2018, Jeux Olympiques 2024, l'Exposition universelle 2025, les territoires de Paris-Saclay, Saint-Quentin-en-Yvelines et Versailles Grand Parc se préparent à accueillir de très grands évènements internationaux.

Comment capitalisent-ils sur ces temps forts pour accélérer la dynamique de développement de l'Opération d'intérêt national ?

Une conférence animée par Estelle Martin, en présence de :

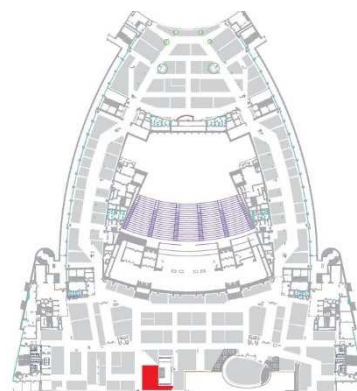
- **Michel Bournat**, Président de la Communauté d'agglomération Paris-Saclay
- **Franck Caro**, Directeur général adjoint en charge de l'aménagement, Établissement public d'aménagement Paris-Saclay
- **Jean-Michel Fourgous**, Président de Saint-Quentin-en-Yvelines
- **François de Mazières**, Président de la Communauté d'agglomération Versailles Grand Parc

La conférence sera suivie d'un cocktail sur le stand.

**Retrouvez Paris-Saclay au SIMI - 6/8 décembre 2017**  
**Palais des Congrès de Paris, Porte Maillot**

**Stand D47 - Hall Passy - Niveau 1**

**Conférence le 6 décembre à 15h30**  
*« Paris-Saclay et les grands évènements internationaux, catalyseurs de croissance »*  
**SALLE 241 • NIVEAU 2**



## Concernant l'EPA Paris-Saclay

L'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay impulse et coordonne le développement du pôle scientifique et technologique du plateau de Saclay, ainsi que son rayonnement économique international. Il est aménageur de zones d'aménagement concerté dans le périmètre de l'Opération d'intérêt national.

Paris-Saclay est un territoire majeur de développement et d'innovation qui s'appuie sur :

- L'Université Paris-Saclay représentant une concentration scientifique exceptionnelle par son ampleur, sa diversité disciplinaire et son niveau d'excellence ;
- Une dynamique d'innovation à l'œuvre dans plusieurs secteurs d'activités stratégiques au service de la croissance et de la création d'emplois ;
- Des pôles urbains existants et une zone naturelle et agricole protégée accompagnés des services innovants et des nouvelles technologies ;
- La ligne 18 du métro automatique du Grand Paris qui reliera Orly à Versailles en 2024.

Le projet opérationnel est aujourd'hui mis en œuvre dans les deux quartiers de l'École polytechnique et de Moulon avec :

- 222 195 m<sup>2</sup> de projets livrés (EDF Lab Campus, EDF Lab R&D, Extension des laboratoires de l'École polytechnique, le Lieu de vie, l'Institut des Sciences Moléculaires d'Orsay, CentraleSupélec, ENSAE ParisTech, le Radar de l'Aviation Civile...)
- 287 180 m<sup>2</sup> sont en chantiers ou en cours de l'être
- 198 096 m<sup>2</sup> sont en cours de consultation
- 185 059 m<sup>2</sup> sont à l'étude

Sur le campus urbain, le projet comprend 380 000m<sup>2</sup> de logements familiaux et 168 000m<sup>2</sup> de résidences étudiantes.

Le Conseil d'administration de l'Établissement public ayant pris l'initiative de quatre zones d'aménagement concerté sur les secteurs de Satory-Ouest et de Satory-Est à Versailles, de Boubas-Louise Michel à Trappes, et de Corbeville à Orsay et Saclay. Elles font l'objet d'études et de concertations avec le public.

### Contact

#### Établissement public d'aménagement Paris-Saclay

6 boulevard Dubreuil  
91400 Orsay  
[www.epaps.fr](http://www.epaps.fr)

#### Agence Manifeste

Lorraine Froment  
[lorraine.froment@manifeste.fr](mailto:lorraine.froment@manifeste.fr)  
01 55 34 99 87


#### EPA Paris-Saclay

Jérôme Chiaramonti  
[jerome.chiaramonti@oin-paris-saclay.fr](mailto:jerome.chiaramonti@oin-paris-saclay.fr)  
01 64 54 26 78

 [facebook.com/ParisSaclay](https://facebook.com/ParisSaclay)

 [@parissaclay](https://twitter.com/parissaclay)

 [Paris\\_saclay](https://www.instagram.com/Paris_saclay)

 [Etablissement public d'aménagement Paris-Saclay](https://www.linkedin.com/company/Etablissement-public-d-aménagement-Paris-Saclay)

 [youtube.com/ParisSaclay](https://www.youtube.com/ParisSaclay)

## À PROPOS DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION PARIS-SACLAY

Le territoire de la Communauté d'agglomération Paris-Saclay est un pôle majeur de la région Île-de-France. Outre son écosystème dense organisé autour de plusieurs pôles économiques, l'agglomération accueille, sur le plateau de Saclay, le projet de Campus urbain Paris-Saclay.

Avec 20 000 entreprises et 180 000 emplois salariés, l'agglomération Paris-Saclay propose aujourd'hui un environnement résolument dynamique. Ses 60 parcs d'activités offrent également des possibilités de développement dans tous les secteurs d'activités.

Proximité de l'aéroport international d'Orly, gare TGV de Massy, réseau autoroutier structurant, Très Haut Débit, l'agglomération Paris-Saclay est un territoire particulièrement connecté. Sa desserte sera renforcée, en 2024, avec l'arrivée du métro Grand Paris-Express (ligne 18) et du Tram 12 Express.

Ce pôle économique s'insère dans un cadre de vie préservé, avec 60 % d'espaces naturels. Aux portes de la Vallée de Chevreuse, avec ses terres agricoles sanctuarisées, ses espaces naturels, ses villages de caractère et ses villes à taille humaine, la Communauté d'agglomération Paris-Saclay offre un cadre de vie et de travail privilégié.

La perspective de l'Exposition universelle 2025 sur le Campus Paris-Saclay constitue un formidable accélérateur de projets et renforce l'attractivité de l'ensemble du territoire.

## À PROPOS DE SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES

Saint-Quentin-en-Yvelines, site hôte des JO 2024 et terre d'accueil de la Ryder Cup en 2018, est aujourd'hui le 2ème pôle économique de l'ouest parisien avec 16 000 établissements et 145 000 emplois. Le territoire offre un écosystème d'exception au sein du Cluster Paris-Saclay, pôle de recherche, d'excellence et d'innovation de niveau mondial.

A Saint-Quentin-en-Yvelines, chaque demande d'implantation ou de parcours résidentiel des entreprises trouve une solution adaptée grâce à un parc diversifié de 4,6 millions de m<sup>2</sup> d'immobilier



d'entreprise, à des immeubles novateurs et performants, à une offre flexible en développement et à des loyers attractifs.

### **À PROPOS DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VERSAILLES GRAND PARC**

Pôle économique majeur, terre historique de savoir-faire et terre d'accueil de centres de recherche internationaux et d'enseignement supérieur de prestige (HEC, INRA), Versailles Grand Parc rassemble les conditions propres à faire émerger l'innovation.

En effet, l'Agglomération rassemble 5% de la R&D privée nationale et accueille 28 000 établissements économiques, parmi lesquels des entreprises de rayonnement international (Air Liquide, Dassault Systèmes, Thalès, Safran, Eiffage, PSA, GE Healthcare, etc.). Elle soutient également les filières d'exception, telles que l'institut VEDECOM pour les mobilités innovantes ou l'association Le Vivant et la Ville pour l'écologie urbaine.

Située aux portes de Paris, riche d'un patrimoine historique et paysager unique avec 50 % d'espaces verts, l'Agglomération offre un cadre de vie privilégié et un véritable équilibre entre développement économique et intégration de la nature en ville sur son territoire.