



COMMUNIQUE DE PRESSE

Orsay, le 10 mai 2017

Le groupement mené par l'Atelier de paysages Bruel-Delmar (mandataire) et JAM (architecte-urbaniste) lauréat de la consultation de maîtrise d'œuvre urbaine du quartier de Moulon

En octobre 2016, cinq équipes d'urbanistes avaient été présélectionnées, dans le cadre de cette consultation qui visait à désigner la nouvelle équipe de maîtrise d'œuvre urbaine de cette ZAC de plus de 300 hectares qui constitue l'un des principaux quartiers du campus urbain Paris-Saclay.



ZAC du quartier de Moulon - Crédit EPA Paris-Saclay / Alticlic

Le groupement composé de l'Atelier de paysages Bruel-Delmar, mandataire du groupement, de JAM, architecte-urbaniste associé à Germe, d'Agathe Argot-Scène publique (concepteur lumière) et du bureau d'études techniques Artelia, aura en charge la maîtrise d'œuvre urbaine et la maîtrise d'œuvre des espaces publics du quartier de Moulon via un accord-cadre d'une durée de 6 ans.

Le groupement accompagnera l'EPA Paris-Saclay dans la conduite du projet d'aménagement et s'inscrira dans la continuité du travail engagé avec le groupement MSTKA (Saison-Menu, Taktyk, Artelia) à l'échelle de la ZAC de Moulon depuis 2011 et avec le groupement MDP-XDGA-FAA à l'échelle du campus urbain depuis 2009.

Le quartier de Moulon est aujourd'hui en phase opérationnelle avec l'arrivée prochaine de plusieurs établissements d'enseignement supérieur dont CentraleSupélec (ouverture rentrée 2017) et l'ENS Paris-Saclay (ouverture rentrée 2019) et plusieurs bâtiments de l'Université Paris-Sud.

Plusieurs résidences étudiantes sont aujourd'hui en chantier pour un total d'environ 2000 lits (livraisons en 2017 et 2018). Une opération mixte de logements familiaux, étudiants et de commerces ainsi que des équipements publics dont un groupe scolaire de 20 classes et une crèche sont également programmés en première phase.

Les autres candidats retenus pour cette consultation étaient :

- West 8 (paysagiste et urbaniste mandataire), Gilles Sensini (architecte-urbaniste), Ingerop (bureau d'études techniques), Atelier Jeol (concepteur lumière)
- L'AUC (architecte-urbaniste mandataire), Djao Rakitine LTD (paysagiste), Alto (bureau d'études techniques), OGI (bureau d'études techniques), ATM/Thierry Maytraud (bureau d'études techniques), ON (concepteur lumière)
- TER (paysagiste et urbaniste mandataire), Michel Guthmann (architecte-urbaniste), Arcadis (bureau d'études techniques), Concepto (concepteur lumière)
- Bruno Fortier (architecte-urbaniste mandataire), Fernando Vega-Sanchez (architecte-urbaniste), Agence HYL (paysagiste), Arcadis (bureau d'études techniques), L'Observatoire International (concepteur lumière)

ZAC de Moulon

Maître d'ouvrage : EPA Paris-Saclay

Maître d'oeuvre : Atelier de paysagers Bruel-Delmar, JAM, Germe, Agathe-Argod – Scène publique

Situation : quartier de Moulon

Surface : 337 hectares

Concernant l'EPA Paris-Saclay

L'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay impulse et coordonne le développement du pôle scientifique et technologique du plateau de Saclay, ainsi que son rayonnement économique international. Il est aménageur de zones d'aménagement concerté dans le périmètre de l'Opération d'intérêt national.

Paris-Saclay est un territoire majeur de développement et d'innovation qui s'appuie sur :

- L'Université Paris-Saclay représentant une concentration scientifique exceptionnelle par son ampleur, sa diversité disciplinaire et son niveau d'excellence ;
- Une dynamique d'innovation à l'œuvre dans plusieurs secteurs d'activités stratégiques au service de la croissance et de la création d'emplois ;
- Des pôles urbains existants et une zone naturelle et agricole protégée accompagnés des services innovants et des nouvelles technologies ;
- La ligne 18 du métro automatique du Grand Paris qui reliera Orly à Versailles en 2024.

Le projet opérationnel est aujourd'hui mis en œuvre dans les deux quartiers de l'École polytechnique et de Moulon avec :

- 86 900 m² de projets livrés (EDF Lab Campus, EDF Lab R&D, Extension des laboratoires de l'Ecole polytechnique, le Lieu de vie)
- 390 425 m² sont en chantiers ou en cours de l'être
- 144 062 m² sont attribués
- 270 950 m² sont en cours de consultation
- 52 700 m² sont à l'étude

Sur le campus urbain, le projet comprend 380 000m² de logements familiaux et 168 000m² de résidences étudiantes.

Le Conseil d'administration de l'Établissement public ayant pris l'initiative de quatre zones d'aménagement concerté sur les secteurs de Satory-Ouest et de Satory-Est à Versailles, de Boubas-Louise Michel à Trappes, et de Corbeville à Orsay et Saclay. Elles font l'objet d'études et de concertations avec le public.

Contact

**Établissement public
d'aménagement Paris-Saclay**

6 boulevard Dubreuil
91400 Orsay
www.epaps.fr


Agence Manifeste
Lorraine Froment
lorraine.froment@manifeste.fr
01 55 34 99 87


EPA Paris-Saclay
Emilie Naouri
emilie.naouri@oin-paris-saclay.fr
01 64 54 26 78

 facebook.com/ParisSaclay

 [@parissaclay](https://twitter.com/parissaclay)

 [Paris_saclay](https://www.instagram.com/Paris_saclay)

 [Etablissement public
d'aménagement Paris-Saclay](https://www.linkedin.com/company/etablissement-public-damenagement-paris-saclay)

 youtube.com/ParisSaclay