

COMMUNIQUE DE PRESSE

Orsay, le 12 octobre 2015

Cinq groupements retenus par Batigère Ile-de-France pour la conception-réalisation de 363 logements étudiants sociaux à Paris-Saclay

Sélectionné en juin 2015, à la suite d'une consultation lancée par l'Etablissement public Paris-Saclay, Batigère Ile-de-France a lancé la procédure d'appel d'offres européen pour un marché de conception-réalisation de 363 logements étudiants sociaux (environ 417 places) de 10 000 m² de surface de plancher sur la commune de Gif-sur-Yvette dans le quartier de Moulon.

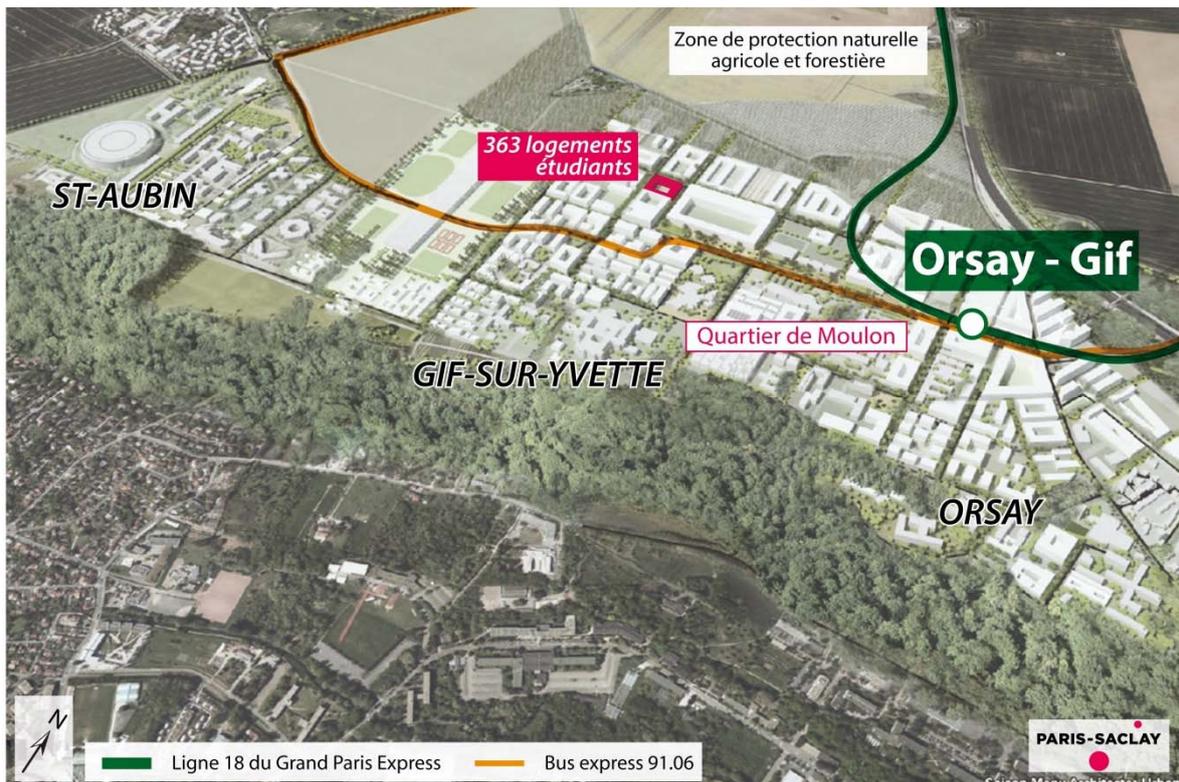
Le jury de sélection des candidatures, composé des membres de Batigère Ile-de-France, de la ville de Gif-sur-Yvette, de la Communauté d'agglomération du plateau de Saclay, du CROUS, futur gestionnaire de la Résidence, de l'Université Paris-Saclay, de l'Etablissement public Paris-Saclay, ainsi que de 5 architectes et urbanistes, a retenu le 15 septembre dernier les groupements suivants :

- Mandataire conception : AAT Atelier TEQUI / mandataire réalisation : CAMPENON BERNARD Construction / BET TCE et économiste : FACEA / paysagiste : PRAXYS
- Mandataire conception : Atelier Seraji Architectes et Associés/ mandataire réalisation : BATEG / BET TCE : CODIBAT DEVELOPPEMENT / paysagiste : TN Plus
- Mandataire conception : Lipsky-Rollet Architectes / mandataire réalisation : COREDIF / Construction logements filière bois et ameublement : BH / Lot structure : C&E ingénierie / Acoustique : SARL ROUCH ACOUSTIQUE / paysagisme : INUITS / QEB énergie ACY : EXNDO STUDIO sarl / BET infrastructure : Technicité Picard Jore
- Mandataire conception : Charles Henri TACHON / mandataire réalisation : Bouygues Bâtiment Ile-de-France / BET TCE / Economiste de la construction / thermique : LGX Ingénierie /paysagisme : LAND'Act
- Mandataire conception : SOA / mandataire réalisation : Léon Grosse / BET TCE, Economiste, HQE, VRD, dépollution acoustique : IGREC Ingénierie / paysage : Agence de Paysage Sébastien Sosson

Les logements devront répondre aux ambitions de la charte « Habiter le Campus » réalisée en 2013 pour l'EPPS, l'Université Paris-Saclay et la Caisse des Dépôts et des Consignations par Espacité, Babel et Terridev. Cette charte est issue d'une analyse fine des profils des étudiants de Paris-Saclay afin de définir les typologies de résidences qui seront implantées sur le campus.

La mise en service de la résidence est prévue pour septembre 2018 afin d'accueillir les nouveaux étudiants qui feront leur rentrée à l'ENS Cachan, à l'Université Paris-Sud ou encore à CentraleSupélec situés à proximité.

Le Jury de désignation du groupement lauréat se tiendra en début décembre 2015.



Contacts presse :

Agence Manifeste / Lorraine Froment
lorraine.froment@manifeste.fr – 01 55 34 99 87

EPPS / Shauna Grew
shauna.grew@oin-paris-saclay.fr – 01 64 54 26 78

A propos de l'Établissement public Paris-Saclay

L'Établissement public Paris-Saclay, créé en 2010 par la loi relative au Grand Paris, impulse et coordonne le développement du pôle scientifique et technologique du plateau de Saclay, ainsi que son rayonnement international. Il est aménageur de zones d'aménagement concerté dans le périmètre de l'Opération d'Intérêt National. Le projet opérationnel est aujourd'hui mis en œuvre dans les deux quartiers de l'École polytechnique et de Moulon :

- 341 180 m² de chantiers sont en cours ou en passe d'être lancés : EDF Lab, École Centrale Paris, École normale supérieure de Cachan, extension des laboratoires de l'École polytechnique, Lieu de Vie, Institut des Sciences Moléculaires d'Orsay, Centre de nanosciences et de nanotechnologies, ENSAE ParisTech...
- 274 570 m² sont attribués : l'Institut Mines-Télécom, le Centre de Physique Matière et Rayonnement, des logements étudiants, une halle multisports...
- 174 200 m² sont en cours de consultation : Pôle Biologie- Pharmacie-Chimie de l'université Paris-Sud, AgroParisTech/ INRA ...
- 20 500 m² sont à l'étude : Incubateur-Pépinière-Hôtel d'entreprises, Learning Center, un pôle sportif de quartier...

Sur le campus urbain, le projet comprend 548 000 m² de logements familiaux et étudiants.

En 2014, le Conseil d'administration de l'Établissement public a également pris l'initiative de deux zones d'aménagement concerté sur les périmètres de Satory-Ouest à Versailles et Boubas-Louise Michel à Trappes.

www.epps.fr

Retrouvez @ParisSaclay sur Twitter

Facebook : Paris-Saclay.

A propos de Batigère

Le réseau Batigère compte au plan national 13 Entreprises Sociales pour l'Habitat, une association dans le domaine du Trait Social et 2 coopératives qui relèvent les défis sur les territoires en matière d'habitat pour toujours mieux répondre aux exigences de nos clients.

Avec un patrimoine qui représente près de 100 000 logements en Lorraine, Alsace, Bourgogne, Rhône-Alpes, Ile-de-France, Aquitaine et Nord-pas-Calais, le réseau Batigère est aujourd'hui un acteur significatif au niveau national au service du logement social.