

COMMUNIQUE DE PRESSE

Orsay, le 23 février 2017

L'équipe formée par l'Atelier JAM, Germe, Mageo, Alphaville, Roland Ribí, In Situ, Une Autre Ville et Zoom, désignée maîtrise d'œuvre urbaine pour le projet urbain Freyssinet à Trappes-en-Yvelines et Montigny-le-Bretonneux

Dans le cadre de la mise en œuvre du projet urbain autour de la halle Freyssinet à Trappes-en-Yvelines et Montigny-le-Bretonneux, l'EPA Paris-Saclay a lancé une consultation en septembre 2015 afin de retenir une équipe de maîtrise d'œuvre urbaine, architecturale, paysagère et environnementale. Cette consultation a pris la forme d'un dialogue compétitif en trois phases pour permettre d'interroger le contenu du projet urbain et son périmètre.

L'EPA Paris-Saclay en collaboration avec la Communauté d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines (CASQY) et la ville de Trappes a retenu l'équipe composée de **l'atelier JAM, Germe, Mageo, Alphaville, Roland Ribí, In Situ, Une Autre Ville et Zoom**. Etaient également tout au long du dialogue la Direction régionale et interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement d'Île-de-France (DRIEA), la SNCF, la Direction Départementale des Territoires des Yvelines (DDT 78) et le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement des Yvelines (CAUE 78).

D'une surface initiale de 21 hectares, dont 18,7 hectares appartiennent à la SNCF, **le site du projet urbain Freyssinet est appelé à devenir un pôle de développement** intégré au Contrat de développement territorial des Yvelines, avec **la création d'un quartier mêlant logements et développement économique**. Il a pour objectif de s'intégrer au sein de l'agglomération, dans la continuité du centre-ville de Trappes et en lien avec les gares de Trappes et de Montigny-le-Bretonneux. Le périmètre et le programme précis du projet vont faire l'objet d'un important travail collaboratif entre l'EPA et les partenaires du projet.

Périmètre général de l'accord-cadre



Pour rappel, les deux autres équipes retenues étaient :

- OBRAS, Arcadis, Caractère Spécial, Horizons et Confluences ;
- LAMBERT & LENACK, D'ici Là, Sols Paysage, Igrec, Transsolar, Divers Cités (sous-traitant), Adéquation (sous-traitant) et MRS Partner (sous-traitant).

Concernant l'EPA Paris-Saclay

L'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay impulse et coordonne le développement du pôle scientifique et technologique du plateau de Saclay, ainsi que son rayonnement économique international. Il est aménageur de zones d'aménagement concerté dans le périmètre de l'Opération d'intérêt national.

Paris-Saclay est un territoire majeur de développement et d'innovation qui s'appuie sur :

- L'Université Paris-Saclay représentant une concentration scientifique exceptionnelle par son ampleur, sa diversité disciplinaire et son niveau d'excellence ;
- Une dynamique d'innovation à l'œuvre dans plusieurs secteurs d'activités stratégiques au service de la croissance et de la création d'emplois ;
- Des pôles urbains existants et une zone naturelle et agricole protégée accompagnés des services innovants et des nouvelles technologies ;
- La ligne 18 du métro automatique du Grand Paris qui reliera Orly à Versailles en 2024.

Le projet opérationnel est aujourd'hui mis en œuvre dans les deux quartiers de l'École polytechnique et de Moulon avec :

- 86 900 m² de projets livrés (EDF Lab Campus, EDF Lab R&D, Extension des laboratoires de l'École polytechnique, le Lieu de vie)
- 390 425 m² sont en chantiers ou en cours de l'être
- 144 062 m² sont attribués
- 270 950 m² sont en cours de consultation
- 52 700 m² sont à l'étude

Sur le campus urbain, le projet comprend 380 000m² de logements familiaux et 168 000m² de résidences étudiantes.

Le Conseil d'administration de l'Établissement public ayant pris l'initiative de trois zones d'aménagement concerté sur les périmètres de Satory-Ouest à Versailles, de Boubas-Louise Michel à Trappes et de Corbeville à Orsay et Saclay, elles font l'objet d'études et de concertation avec le public pendant toute l'année 2016 et 2017.

Contact

Établissement public d'aménagement Paris-Saclay

6 boulevard Dubreuil
91400 Orsay
www.epaps.fr

Agence Manifeste

Lorraine Froment
lorraine.froment@manifeste.fr
01 55 34 99 87


EPA Paris-Saclay

Emilie Naouri
emilie.naouri@oin-paris-saclay.fr
01 64 54 26 78

 facebook.com/ParisSaclay

 [@parissaclay](https://twitter.com/parissaclay)

 [Paris_saclay](https://www.instagram.com/Paris_saclay)

 [Etablissement public d'aménagement Paris-Saclay](https://www.linkedin.com/company/etablissement-public-damenagement-paris-saclay)

 [youtube.com/ParisSaclay](https://www.youtube.com/ParisSaclay)