

COMMUNIQUE DE PRESSE

Orsay, le 1^{er} mars 2016

**L'EPA Paris-Saclay participe au MIPIM 2016
au sein du Pavillon Grand Paris**

L'une des plus importantes opérations d'aménagement en France sera présentée aux investisseurs et professionnels de l'immobilier lors du MIPIM, du 15 au 18 mars 2016 au Palais des Festivals à Cannes

L'EPA Paris-Saclay sera aux côtés des exposants franciliens réunis pour la première fois au sein d'un seul et même Pavillon Grand Paris. Celui-ci est cette année conçu par de jeunes architectes, issus de la promotion 2014 des AJAP*, également lauréats pour le Pavillon français de la Biennale d'architecture de Venise.

Centre scientifique de rayonnement mondial, moteur d'innovation et de développement économique, Paris-Saclay est un projet scientifique, économique et d'aménagement du territoire majeur pour la France et l'Europe. L'EPA Paris-Saclay présentera les nombreux chantiers et consultations en cours au sein des deux principaux pôles de l'OIN : le campus urbain de Paris-Saclay dans l'Essonne et le développement du quartier de Versailles - Satory Ouest dans les Yvelines.

Depuis la création du projet de Paris-Saclay en 2010, ce sont aujourd'hui au sein du campus urbain Paris-Saclay :

- **377 680 m² de chantiers qui sont en cours ou en passe d'être lancés**, que ce soient des projets immobiliers d'entreprises tels que EDF Lab ou les **futurs bâtiments de Grandes Ecoles et des laboratoires** qui vont s'installer au sein du campus (l'Ecole Centrale Paris, l'Ecole normale supérieure de Cachan, l'extension des laboratoires de l'Ecole polytechnique, l'ENSAE ParisTech...), mais également **des logements étudiants** (opération Serendicity avec Lincity Ile-de-France...)
- En parallèle, **371 070 m² sont déjà attribués** (l'Institut Mines-Télécom, le Centre de Physique Matière et Rayonnement, des logements étudiants, une halle multisports) et
- **174 200 m² sont en cours de consultation** (Pôle Biologie-Pharmacie-Chimie de l'université Paris-Sud, AgroParisTech/INRA ...).
- Enfin, la construction d'un Learning Centre, l'immobilier d'entreprise et un pôle sportif de quartier **sont encore à l'étude**.



Concernant le quartier de Versailles Satory-Ouest, le groupement formé par l'agence Pranas-Descours pour la maîtrise d'œuvre urbaine et le groupement formé par Franck Boutté pour l'assistance à maîtrise d'ouvrage développement durable ont été choisis fin 2015 afin de concevoir le projet urbain en vue de l'élaboration des dossiers de la Zone d'aménagement concerté, puis coordonneront la mise en œuvre du projet urbain.

Conformément au contrat de développement territorial signé en décembre 2015 par les collectivités locales qui définit la feuille de route stratégique et opérationnelle du territoire pour les quinze prochaines années, il est prévu en matière de :

- logement, un objectif de construction de **2 900 logements par an** sur l'ensemble du territoire avec pour objectif de créer une ville durable, exceptionnelle de par sa qualité architecturale et paysagère et par ses ambitions écologiques et énergétiques.
- développement économique, une ambition de créer **2000 emplois par an, soit 30 000 emplois** sur la durée du CDT, tirée par la constitution d'un écosystème intégré autour de la mobilité innovante et décarbonnée.
- D'amélioration de la desserte du territoire, de nouveaux moyens de transport avec en particulier **les 3 nouvelles gares du nouveau Métro du Grand Paris Express** (Saint-Quentin Est, Versailles Satory et Versailles-Chantiers).



Plateau de Satory

**Retrouvez l'EPA Paris-Saclay au MIPIM 2016
Du 15 au 18 mars – Palais des Festivals de Cannes
Pavillon Grand Paris**

**AJAP : les Albums des jeunes architectes et paysagistes*

Contacts presse :

Agence Manifeste / Lorraine Froment
lorraine.froment@manifeste.fr – 01 55 34 99 87

EPA Paris-Saclay / Emilie Naouri
emilie.naouri@oin-paris-saclay.fr – 01 64 54 26 78

A propos de l'Etablissement public d'aménagement Paris-Saclay

L'Etablissement public d'aménagement Paris-Saclay impulse et coordonne le développement du pôle scientifique et technologique du plateau de Saclay, ainsi que son rayonnement international. Il est aménageur de zones d'aménagement concerté dans le périmètre de l'Opération d'Intérêt National. Le projet opérationnel est aujourd'hui mis en œuvre dans les deux quartiers de l'Ecole polytechnique et de Moulon :

- *377 680 m² de chantiers sont en cours ou en passe d'être lancés : EDF Lab, Ecole Centrale Paris, Ecole normale supérieure de Cachan, extension des laboratoires de l'Ecole polytechnique, Lieu de Vie, Institut des Sciences Moléculaires d'Orsay, Centre de nanosciences et de nanotechnologies, ENSAE ParisTech, Quaero, IPVF, Serendicity...*
- *371 070 m² sont attribués : l'Institut Mines-Télécom, le Centre de Physique Matière et Rayonnement, des logements étudiants, une halle multisports,*
- *174 200 m² sont en cours de consultation : Pôle Biologie-Pharmacie-Chimie de l'université Paris-Sud, AgroParisTech/ INRA ...*
- *20 500 m² sont à l'étude : Incubateur-Pépinière-Hôtel d'entreprises, Learning Center, un pôle sportif de quartier...*

Sur le campus urbain, le projet comprend 548 000 m² de logements familiaux et étudiants.

Le Conseil d'administration de l'Etablissement public ayant pris l'initiative de deux zones d'aménagement concerté sur les périmètres de Satory-Ouest à Versailles et Boubas-Louise Michel à Trappes, elles feront l'objet d'études et de concertation avec le public pendant toute l'année 2016

www.epaps.fr

*Retrouvez @ParisSaclay sur Twitter
Facebook: Paris-Saclay
Instagram Paris-Saclay*